

INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA OKIEN I DRZWI Z DREWNA ORAZ WARUNKI KONSERWACJI

Podobnie jak wszystkie materiały wysokiej jakości, także drewniane okna i drzwi muszą być regularnie pielęgnowane w trakcie użytkowania, aby zapewnić im długie lata świetności. Nie można zatem zapominać o pielęgnacji, dbałości oraz poprawnym użytkowaniu. Należy pamiętać o kilku podstawowych zasadach, o których piszemy w niniejszej instrukcji.

1. PIELEGNACJA I KONSERWACJA

Okna firmy OKLAND są pomalowane ekologicznymi, wodorozcieńczalnymi, lazurowymi farbami firmy TEKNOS. Doskonała powłoka lakiernicza wymaga jednak pielęgnacji i okresowej konserwacji. Niekorzystne warunki atmosferyczne, zanieczyszczenie środowiska, obecność pleśni i glonów, kierunek na który wystawiona jest stolarka mają decydujący wpływ na żywotność powłoki lakierniczej. Oznacza to, że okna w tym samym budynku mogą wymagać różnego rodzaju konserwacji i pielęgnacji.

Regularna pielęgnacja okien i drzwi powinna się odbyć 2-3 razy w roku. Do tego celu należy wykorzystać specjalne mleczka pielęgnacyjne do drewna lub odpowiednik zgodnie z instrukcją producenta. Zastosowanie mleczka pielęgnacyjnego zabezpiecza przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych. Przed naniesieniem mleczka pielęgnacyjnego należy oczyścić powierzchnię środkami myjącymi nie zawierającymi rozpuszczalników i elementów szorujących. Należy używać łagodnych środków czyszczących. Mleczko nakładamy na miękką szmatkę lub gąbkę i rozprowadzamy wzdłuż słojów. Zabiegiem pielęgnacyjnym można poddać okno najwcześniej po ok. 2 miesiącach od momentu zamontowania.

Podczas zabiegów pielęgnacyjnych ważne jest, aby kontrolować stan powłoki lakierniczej. W przypadku zauważenia niewielkich uszkodzeń sięgających do drewna należy je jak najszybciej usunąć poprzez miejscowe uzupełnienie ubytków farbą renowacyjną. Nie wolno dopuścić do dalszej degradacji powłoki. Postępujące wady przez zaniechaną konserwację nie podlegają gwarancji. W normalnych warunkach atmosferycznych powłokę lakierniczą powinno poddać się zabiegom renowacyjnym po upływie ok. 5 lat lub po utracie połysku. Dokonując renowacji należy najpierw oczyścić powierzchnię neutralnym środkiem czyszczącym. Nie wolno stosować agresywnych środków szorujących. Należy zmatowić powierzchnię gąbką lub papierem ściernym (granulacja 220), a następnie nałożyć pędzlem lakier renowacyjny jedną lub dwie warstwy lakieru. Podczas malowania należy zwrócić uwagę, aby nie zamalować uszczelek, okuć i silikonu.

PIELEGNACJA

Dwa razy w roku (najlepiej przed latem i zimą) powierzchnia drewnianych okien powinna być dokładnie oczyszczona z kurzu, plam owadów i innych zanieczyszczeń przy użyciu łagodnego detergentu i wody. Należy tego dokonać nie tylko ze względów estetycznych, ale również w celu uniknięcia uszkodzenia powłoki przez brud (takie plamy mogą powodować pojawienie się pleśni i grzybów). Po oczyszczeniu, należy nałożyć emulsję ochronną. Uwaga! Większość produktów do czyszczenia szkła zawiera amoniak. Po wyczyszczeniu szyby lub drzwi szklanych, pozostałości amoniaku należy usunąć, najlepiej za pomocą czystej wody. Elementy należy wyczyścić miękką szmatką. Zalecane środki do czyszczenia i pielęgnacji :

-Środek czyszczący: Teknoclean 1951-00 , Cechy produktu: skutecznie usuwa brud, tłuszcz i inne zabrudzenia z powierzchni drewnianych. Butelka: 0,5 l. lub inny łagodny detergent rozcieńczony w wodzie.

Teknoclean 1951-00 jest skoncentrowanym, alkalicznym detergentem, który przed użyciem należy odpowiednio rozcieńczyć:

- powierzchnie lekko zabrudzone – roztwór 1% (100 ml środka na 9-10 l wody),

INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA OKIEN I DRZWI Z DREWNA ORAZ WARUNKI KONSERWACJI

- powierzchnie mocno zabrudzone – roztwór 5% (500 ml środka na 9-10l wody) .

Rozcieńczony środek należy równomiernie nałożyć przy użyciu miękkiego pędzla, gąbki lub szmatki. Po 5 minutach działaniach należy zmyć go czystą wodą. Rozcieńczony środek równomiernie nałożyć przy użyciu miękkiego pędzla, gąbki lub szmatki i po 5 min działania zmyć/zobojętnić czystą wodą. Nie stosować na okucia i powierzchnie metalowe. Uwaga! Większość produktów do czyszczenia szyb zawiera salmiak. Pozostałości salmiaku po czyszczeniu okien czy szyb w drzwiach muszą zostać usunięte, najlepiej przy pomocy czystej wody. Następnie elementy wytrzeć do sucha miękką szmatką.

-Produkty pielęgnacyjne: GORI 690-31. Cechy produktu: nadaje nowy połysk i ochronę powierzchniom uszkodzonym przez światło słoneczne, deszcz i mróz, ale nie może zastąpić tradycyjnej renowacji uszkodzonej powierzchni. Butelka: 0,5 l

Nanosić emulsję za pomocą miękkiej szmatki, równomiernie wzdłuż włókien drewna i pozostawić do wyschnięcia. Nie nakładać na okna, jeżeli w przeciągu 4 tygodni planowana jest renowacja powłoki lakierniczej. Nie stosować produktów do czyszczenia i pielęgnacji w temperaturze poniżej +10 °C oraz wilgotności względnej powietrza wyższej od 85%

KONSERWACJA ROCZNA:

1. Obowiązkowo, przynajmniej raz do roku (najlepiej w okresie letnim) powierzchnie powłoki należy oczyścić czystą wodą z dodatkiem środka Teknoclean 1951/GORI 690 lub porównywalnych środków czyszczących w celu usunięcia pyłu, owadów i innych zanieczyszczeń, które mogą powodować wzrost grzybów i glonów.

2. Złącza narożne i powierzchnie końcowych włókien należy skontrolować pod względem obecności pęknięć i naprawić miejscowo stosując środek Teknoseal 4000 lub inny stosowny produkt. Złącza „V” należy sprawdzić pod kątem obecności pęknięć. Naprawę należy przeprowadzić korzystając z środka Teknoseal 4001 lub innych odpowiednich środków. Należy także skontrolować złącza uszczelniające drewno/szkle i naprawić je jeśli jest taka potrzeba korzystając z uszczelnacza silikonowego.

3. Uszkodzenia powłoki należy naprawiać według poniższej procedury:

a. Wszlifować uszkodzony obszar drobnoziarnistym papierem ściernym.

b. Oczyścić szlifowany obszar w celu usunięcia pyłu i odpowiednio osuszyć.

c. Nałożyć warstwę lakieru naprawczego w odpowiednim kolorze, korzystając z dobrej jakości pędzla ze sztucznym włosiem do farb akrylowych na bazie wody. Po kilku godzinach nałożyć drugą warstwę farby.

d. Jeżeli uszkodzony obszar jest duży, należy lekko przeszlifować całą ramę i pomalować ją w całości.

4. Co najmniej raz do roku, bezzwłocznie po czyszczeniu i wyżej opisanych naprawach, na pokrytych powłoką elementach drewnianych należy zastosować środek pielęgnacyjny Teknowax lub GORI 960 Surface Maintenance zgodnie z instrukcją dla danego produktu.

PIERWSZE I KOLEJNE PRZEMALOWANIA:

1. Malowaną powierzchnię należy przeszlifować średnioziarnistym a następnie drobnoziarnistym papierem ściernym.

2. Oczyścić szlifowany obszar w celu usunięcia pyłu, a następnie go osuszyć.

3. Surowe drewno zabezpieczyć środkiem konserwującym do drewna lub innym odpowiednim produktem. Pozostawić do wyschnięcia.

4. Nałożyć farbę podkładową Teknos lub inny odpowiedni produkt. Pozostawić do wyschnięcia.

INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA OKIEN I DRZWI Z DREWNA ORAZ WARUNKI KONSERWACJI

5. Nałożyć powłokę farby nawierzchniowej Aquatop 2600 w odpowiednim kolorze lub innego, odpowiedniego produktu za pomocą dobrej jakości pędzla ze sztucznym włosiem przeznaczonego do farb akrylowych na bazie wody. Pozostawić do wyschnięcia, a następnie nałożyć pędzlem kolejną powłokę. Przy malowaniu zawsze należy się informacjami z kart katalogowych producenta oraz przestrzegać warunków nakładania i czasów schnięcia. Wszelkie prace należy prowadzić przy temperaturze powyżej 8°C i wilgotności względnej poniżej 85%.

3. SZYBY

Powierzchnię szyb należy myć regularnie, w zależności od stopnia zabrudzenia. Stałe plamy, takie jak zaprawa cementowa, nie mogą być usuwane na sucho. Aby je usunąć, należy zwilżyć szybę dużą ilością czystej wody. Tłuste plamy powinny być usunięte za pomocą, na przykład, spirytusu lub izopropanolu, a następnie przepłukane dużą ilością wody. Zewnętrzne powłoki refleksyjne nie mogą być czyszczone żadnymi żrącymi lub alkalicznymi substancjami (fluorki, chlorki) lub proszki do czyszczenia, ponieważ mogą uszkodzić powłokę. Do usuwania tłustych zabrudzeń można użyć acetonu lub amoniaku przestrzegając zasad stosowania tych środków.

2 KONDENSACJA (PO STRONIE WEWNĘTRZNEJ)

Zaleca się, aby wilgotność w pomieszczeniu nie przekraczała 70%, gdyż może wystąpić zjawisko kondensacji pary wodnej na wewnętrznej szybie w okolicach mostków termicznych. Zjawisko to ustępuje po **rozszczelnieniu okien** i osiągnięciu odpowiedniego poziomu wilgotności w pomieszczeniu. Powietrze w pobliżu szyby schładza się co powoduje wzrost względnej wilgotności powietrza. W niższej temperaturze maksymalna zawartość wilgoci w powietrzu również jest niższa. W momencie gdy wilgotność względna przekroczy 100% (punkt rosy), wtedy następuje kondensacja na powierzchni szyb. Zjawisko kondensacji wewnętrznej można uniknąć lub zminimalizować poprzez:

- odpowiednie osuszenie konstrukcji świeżo wybudowanych budynków,
- zapewnienie dobrej wentylacji; regularne wietrzenie pomieszczeń,
- nie dopuszczanie do przekroczenia 70% wilgotności powietrza,
- zapewnienie odpowiedniej cyrkulacji ciepłego powietrza w pomieszczeniu w pobliżu szyb.

KONDENSACJA (PO STRONIE ZEWNĘTRZNEJ)

W pewnych warunkach kondensacja może wystąpić na zewnętrznej stronie szyb. Dzieje się to zazwyczaj przy zastosowaniu szyb ciepłochronnych o niskim współczynniku przenikania ciepła U. Zjawisko to jest potwierdzeniem bardzo dobrych właściwości izolujących szyby oraz niskich strat ciepła. Kondensacja zewnętrzna pojawia się głównie podczas świtu i godzin porannych między wrześniem a kwietniem. Przy spokojnym, chłodnym i bezchmurnym dniu i wysokiej wilgotności powietrza, temperatura zewnętrznego panelu szyby może spaść poniżej punktu rosy, co spowoduje zjawisko kondensacji. Wymiana ciepła między wnętrzem a zewnętrznym panelem szyby jest zbyt mała by utrzymać jej temperaturę powyżej punktu rosy (dobra izolacja termiczna).

KONDENSACJA MIĘDZYSZYBOWA

Kondensacja występująca między panelami szyby zespolonej jest oznaką utraty szczelności pakietu szybowego. Ta wada jest objęta gwarancją. W przypadku jej wystąpienia prosimy o złożenie zgłoszenia reklamacyjnego.

INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA OKIEN I DRZWI Z DREWNA ORAZ WARUNKI KONSERWACJI

2. OKUCIA OKIENNE I DRZWIOWE

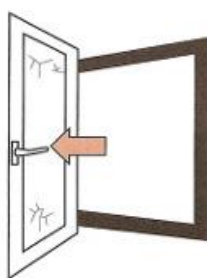
Zalecamy aby smarować ruchome elementy okuć dwa razy w roku, aby zapewnić ich płynne i prawidłowe funkcjonowanie. Do smarowania należy używać środków smarnych bezkwasowych. Najlepiej sprawdzają się smary przeznaczone do urządzeń mechaniki precyzyjnej lub WD-40. W przypadku, gdy produkty stolarki są eksploatowane w cięższych warunkach (np. tereny przemysłowe, tereny blisko nabrzeża – wysokie zasolenie) należy przeprowadzać konserwację okuć z większą częstotliwością.

Nie wolno szarpać za ruchome części ani gwałtownie otwierać/zamykać skrzydeł, gdyż grozi to uszkodzeniem elementów ruchomych, ramy, a także szyby.

Dla zachowania sprawności i niezawodności funkcji okna należy bezwzględnie przestrzegać poniższych instrukcji.



Na skrzydło okna nie może oddziaływać żadne inne, dodatkowe obciążenie.



Nie należy dociskać skrzydła okna do ościeża.



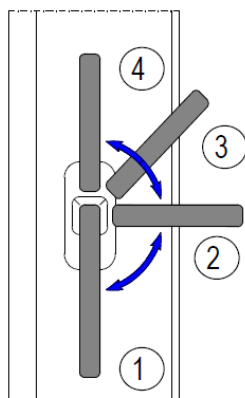
Nie należy wkładać żadnych przedmiotów pomiędzy skrzydło i ościeżnicę.

Zakładanie skrzydeł

1. Klamkę ustawić w pozycji „otwarte”; rozwórka górna winna być złożona; włożyć skrzydło na trzpień zawiasu dolnego;
2. Docisnąć skrzydło do ościeżnicy; wsunąć trzpień zawiasu górnego; klamkę ustawić w pozycji „zamknięte” Zdejmowanie skrzydeł wykonywać w odwrotnej kolejności.

Pozycje klamki w oknach U-R „Standard”

1-Zamknięte 2- Otwarte (rozwierne) 3-Mikrorozszczelnienie 4-uchylone

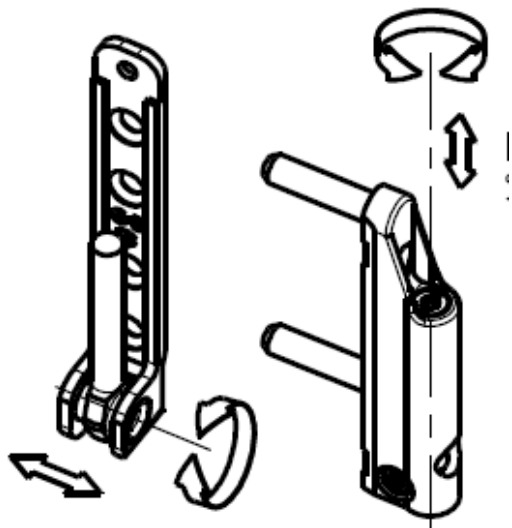


INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA OKIEN I DRZWI Z DREWNA ORAZ WARUNKI KONSERWACJI

Regulację okuć zaczynamy od dolnego zawiasu.

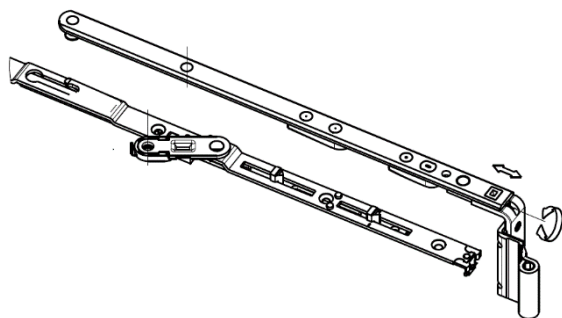
Przy pomocy np. ołówka którym zaznaczamy koniec skrzydła na ramie (umożliwi nam to pomiar) bądź podkładając miarę zwijaną odczytujemy bezpośrednio ile mm skrzydło zachodzi w okolicy naroża zawiasu ; zarówno w pionie jak też i w poziomie.

Na wsporniku dolnym mamy śrubę regulacyjną (torx 15 lub imbus 4) którą pokręcając w jedną lub drugą stronę możemy przesunąć skrzydło w lewo lub w prawo.

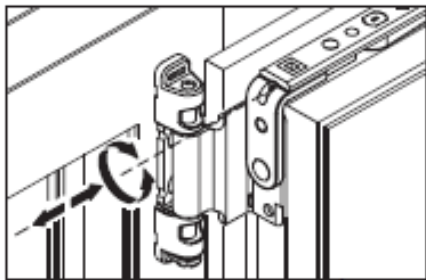


Natomiast na zawiasie dolnej mamy z góry widoczna śrubę regulacyjną z gniazdem pod klucz (torx lub imbus) umożliwiającą nam uniesienie lub opuszczenie skrzydła.

Gdy już stwierdzimy że dolny narożnik przy zawiasie ma właściwe położenie przechodzimy do górnego zawiasu. I podobnie jak to było przy zawiasie dolnym przy pomocy tej samej techniki musimy stwierdzić , czy zachodzi potrzeba regulacji . W przypadku twierdzącym należy odpowiednio pokręcając śrubą na rozwórce ustawić takie same parametry jak na dole .



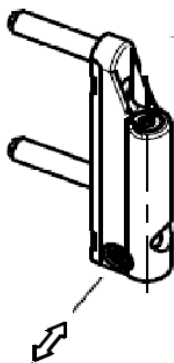
INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA OKIEN I DRZWI Z DREWNA ORAZ WARUNKI KONSERWACJI



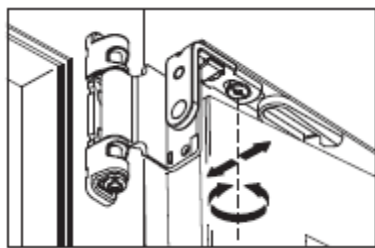
Teraz w zasadzie okno powinno pracować bez zarzutu.

Nasze okucia wyposażone są dodatkowo w jeszcze inne miejsca które pozwalają cieszyć się komfortowymi warunkami w pomieszczeniu mimo niesprzyjającej aury warunków na zewnątrz. Dodatkowym miejscem regulacji jest możliwość zmiany docisku na :

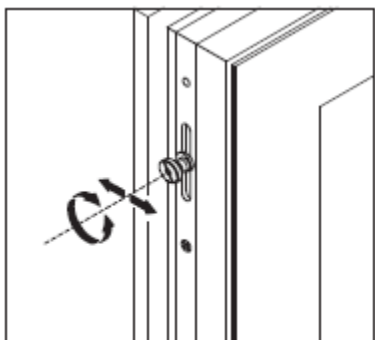
zawiasie dolnym,



na rozwórcie,



oraz na wszystkich grzybkowych trzpieniach stalowych . Są one zresztą są czasem niedocenianym elementem wyróżniającym okucie G-U .



INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA OKIEN I DRZWI Z DREWNA ORAZ WARUNKI KONSERWACJI

Jego walory dostrzega się wtedy, gdy chcemy podwyższyć sobie standard bezpieczeństwa, gdyż wystarczy wymienić zwykły zaczep na bezpieczny lub jeszcze mocniejszy tzw. SE – stalowy, aby w całkiem prosty sposób okno mogło być wyposażone we wszystkie zaczepy antywyważeniowe.

Należy jeszcze pamiętać, że aby cieszyć się bezawaryjną pracą okucia należy przynajmniej raz do roku przeprowadzić konserwację, w ramach której, oczyścimy a potem smarujemy miejsca wskazane w instrukcjach obsługi środkami do tego przeznaczonymi.

KONSERWACJA I PIELEGNACJA NAKŁADKI ALUMINIOWEJ

Profile aluminiowe nakładki są malowane proszkowo. Ważne jest, aby regularnie dokonywać oględzin nakładki aluminiowej i usuwać zanieczyszczenia w celu zabezpieczenia powłoki przed uszkodzeniem. Nakładka aluminiowa powinna być czyszczona przynajmniej raz do roku zgodnie z poniższym:

Dwa razy w roku (najlepiej przed latem i zimą) powierzchnie aluminiowe okien powinny być dokładnie oczyszczone z kurzu, plam owadów i innych zanieczyszczeń przy użyciu łagodnego lub lekko zasadowego detergentu i wody o temperaturze nie przekraczającej 25°C. Podczas czyszczenia temperatura nie może przekroczyć 25°C. Nie używać strumienia pary i silnych kwaśnych lub zasadowych detergentów. Nie należy stosować rozpuszczalników organicznych zawierających estry, ketony, alkohole, związki aromatyczne, estry glikoli, chlorowane węglowodory itp. Tłuszcze, oleiste i smoliste substancje mogą być usuwane z powierzchni przy użyciu rozpuszczalników ropopochodnych bez związków aromatycznych. Ta sama metoda dotyczy czyszczenia resztek kleju, gumy silikonowej, taśm klejących. Detergenty używane do mycia nie mogą reagować z powierzchnią dłużej niż godzinę. Jeśli to konieczne, proces czyszczenia można powtórzyć po 24 godzinach. Po każdym myciu powierzchnię należy natychmiast spłukać czystą, zimną wodą

CZYSZCZENIE I KONSERWACJA USZCZELEK.

Uszczelki okienne powinny być czyszczone raz w roku. Aby zapobiec ich przywieraniu do powłok lakierniczych możliwe jest również stosowanie specjalnych preparatów do konserwacji powierzchni uszczelniających - są to neutralne substancje na bazie żywicy silikonowej, przeznaczone do pielęgnacji i konserwacji uszczelnień okiennych: gumy, silikonu, tworzyw sztucznych. Po użyciu tego preparatu uszczelki pozostają elastyczne dłużej, co wydłuża ich funkcjonalność i żywotność. Zapobiega zamarzaniu uszczelki w profilach. Substancję nakłada się na uszczelki za pomocą ściereczki. Umyć czystą wodą, do której można dodać niewielką ilość neutralnych lub lekko zasadowych detergentów. Mycie może być bardziej skuteczne, jeśli do wycierania użyjesz miękkiej tkaniny. Temperatura wody i mieszaniny detergentów używanych do mycia również nie może przekraczać 35 ° C. Nie czyść powierzchni przy użyciu pary, ponieważ może to nieodwracalnie odkształcić uszczelkę; nie używaj silnych kwaśnych lub zasadowych detergentów lub niewiadomego pochodzenia, a także środków powierzchniowo czynnych, które mogłyby reagować z gumą.

Jeśli zauważysz **nieszczelności w oknie** np. przedostające się powietrze lub przecieki wodne podczas deszczu, zalecamy wyregulowanie okuć, sprawdzenie uszczelki oraz usunięcie luzu pomiędzy skrzydłem a ościeżnicą; można to zrobić zwiększając docisk na rolkach w okuciach.

Wszystkie preparaty, o których powyżej mowa powinny być dedykowane do stolarki okiennej i zatwierdzone do użytku przez producenta okien. Odpowiednie **środki znajdziesz w punktach sprzedaży** okien. Stosowanie substancji niedopuszczonych przez producenta może skutkować utratą gwarancji i uszkodzeniem okna. Istnieje możliwość wykonania odpłatnego przeglądu wykonywanego przez serwis producenta.

INSTRUKCJA UŻYTKOWANIA OKIEN I DRZWI Z DREWNA ORAZ WARUNKI KONSERWACJI

Okna drewniane należy zabezpieczyć przed zabrudzeniem chemikaliami budowlanymi. Do zabezpieczenia należy stosować taśmy o niskiej przyczepności, przed zastosowaniem upewnić się, czy nadaje się do okien drewnianych (niektóre taśmy klejące mogą uszkodzić powłokę). Niezależnie od rodzaju taśmy, należy niezwłocznie usunąć ją z powierzchni. Pozostawienie folii przyklejonej zbyt długo do szyby i okna może uszkodzić powierzchnię. Po zakończeniu prac budowlanych wewnątrz i na zewnątrz budynku należy zdjąć folię ochronną z okien i dokładnie wyczyścić je wodą. Po zakończeniu instalacji należy zapewnić odpowiednią wentylację, aby wilgoć szybko wyparowała (dotyczy budynków w budowie). Długotrwała wilgotność powietrza przekraczająca 70% może trwale uszkodzić okna.

Powyżej opisane czynności i przestrzeganie wytycznych gwarantują bezproblemowe i satysfakcjonujące użytkowanie okien przez kilka dekad. Jest to więc długoterminowa inwestycja, która naprawdę się opłaca!